

Veranstalter / gefördert durch:



Arbeitsgemeinschaft
Wohnungsnotfallhilfe
München und Oberbayern

Koordination
Wohnungslosenhilfe
Südbayern



Fach-
veranstaltung
3. Juli 2025



Wohnen⁺

Planungsregion 18

Veranstaltungsort:
Bühne im Loksuppen
Rathausstraße 24
83022 Rosenheim

**Wohnraum.
Leistbar.
Schaffen.**

Im Jahr 2018 hat der Arbeitskreis Wohnen+ in der Planungsregion 18 in Oberbayern seine Arbeit aufgenommen. Wir beschäftigen uns regelmäßig mit der Herausforderung, wie die Strukturen der Wohnungsnotfallhilfe optimiert und darüber hinaus leistbarer Wohnraum geschaffen werden können.

Die Krise am Mietwohnungsmarkt.

Nachdem Horst Seehofer bereits im Jahr 2018 feststellte, dass Wohnen ‚die soziale Frage des 21. Jahrhunderts‘ ist, versucht sich nun die dritte Bundesregierung daran, eine Trendwende am Mietwohnungsmarkt zu erreichen. Während bei der Fertigstellung von Wohnraum und der Erteilung von Baugenehmigungen die Zahlen dennoch weiter sinken, nimmt die Zahl wohnungsloser und von Wohnungslosigkeit bedrohter Menschen in Bayern ständig zu. Wie müssen die Antworten auf den drängenden kommunalen Bedarf an bezahlbarem Wohnraum lauten?

Aufgeben ist nicht.

‚Wer nicht kämpft, hat schon verloren‘ – ein weiser Spruch, der Bertold Brecht zugeschrieben wird. Angesichts der Herausforderungen am Mietwohnungsmarkt ist es mehr denn je geboten, alle Möglichkeiten unter den gegebenen rechtlichen Rahmenbedingungen auszuloten. Vor allem gilt es zu formulieren und zu adressieren, wo, in Anbetracht explodierender Bodenpreise und entsprechender Spekulationsgewinne, dringend Veränderungen angestoßen werden müssen.

Ziele der Fachveranstaltung.

Der AK Wohnen+ in der Planungsregion 18 möchte aktiv und beherzt jeglicher Resignation entgegentreten und eindringlich darauf aufmerksam machen, dass eine andere Wohnbaupolitik möglich und notwendig ist. Es sind durchaus erste Erfolge im flächendeckenden Aus- und Aufbau von ambulanten Strukturen der Wohnungsnotfallhilfe zu verbuchen. Es gilt weiterhin sich darauf zu fokussieren, was in Anbetracht gegenwärtiger rechtlicher Leitplanken möglich ist, wenn es darum geht, leistbaren Wohnraum zu schaffen. Dafür brauchen wir Raum für Begegnung, für offene Gedanken, ehrliche Ansprache und einen Austausch der relevanten Ebenen und Akteure – praxisnah und direkt.

An wen richtet sich die Fachveranstaltung?

- Kommunale Mandats- und Verantwortungsträger:innen (Stadträt:innen, Bürgermeister:innen)
- Mitarbeitende und Führungskräfte aus Ordnungsämtern und kommunalen Sozialverwaltungen
- Mitarbeitende und Führungskräfte aus der Wohnungsnotfallhilfe, dem psychiatrischen Versorgungssystem sowie der Sucht- und Drogenhilfe
- Studierende und Lehrende der Sozialen Arbeit und der Sozialwirtschaft

Programm

- 9.00 **Ankommen / Registrierung / Frühstück**
- 10.00 **Begrüßung und Moderation**
Thomas König Stellvertretender Vorsitzender
Kuratorium der Arbeitsgemeinschaft Wohnungsnotfallhilfe
München und Oberbayern
Grußworte:
Roman Dienersberger Leitender Ministerialrat
Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr
Timo Neudorfer Leitung Referat 22
Sozialplanung, Koordination und Fachdienste Bezirk Oberbayern
Gabriele Leicht 3. Bürgermeisterin
der kreisfreien Stadt Rosenheim
- 11.00 **Impuls –**
Wohnungsnotfällen lösungsorientiert begegnen.
Jörn M. Scheuermann
Geschäftsführung Arbeitsgemeinschaft Wohnungsnotfallhilfe
München und Oberbayern / Koordination Wohnungslosenhilfe
Südbayern
- 11.45 **Pause & kleine Leckerbissen**
- 12.30 **Best Practice –**
wie leistbarer Wohnraum gelingen kann.
I. Oberbayerische Heimstätte –
Gemeinnützige Siedlungsgesellschaft mbH
Herr Termin, Geschäftsführung
II. GRWS –
Wohnungsbau- und Sanierungsgesellschaft der Stadt
Rosenheim mbH | Herr Dr. Heller, Geschäftsführung
III. Blick über die Landesgrenze –
Wohnschirm Housing First Wien | Frau Özkan, Programmleitung
- 13.30 **kleine Pause**
- 13.45 **Abschlussinterviews und Statements, Fazit**
Moderation:
Stephanie Watschöder und Jörn M. Scheuermann
Arbeitsgemeinschaft Wohnungsnotfallhilfe München und
Oberbayern / Koordination Wohnungslosenhilfe Südbayern
- 14.30 **Ende der Veranstaltung**

Anmeldung

Zur Fachveranstaltung Wohnen+ Planungsregion 18 am 3. Juli 2025 melden Sie sich bitte bei Frau Reiter an:
reiter@wohnungsnotfallhilfesued.bayern

Anmeldeschluss: 20.06.2025

Die Plätze sind begrenzt.

Die Teilnahme ist kostenlos.

Veranstaltungsort

Bühne im Loksuppen

Rathausstraße 24, 83022 Rosenheim